

## Argumente für eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum

1. Der Verband Wohneigentum vertritt auf Gemeinde-, Länder-, und Bundesebene die Interessen der Besitzer von selbstgenutzten Wohneigentum (Grundsteuer, Abgaben, Wohnnebenkosten (z.B. Müll, Straßenreinigung, Wasser/Abwasser, Schornsteinfeger) Bodenrecht, Bauordnung, Nachbarschaftsrecht, Erbschaftssteuer etc.)
2. Kostenlose Rechtsberatung bei Haus- und Grundstücksproblemen. Termine über die Geschäftsstelle.
3. Versicherungsangelegenheiten werden von unserem Versicherungsmakler Herrn Thomas Kleinschmit gern beantwortet. Termine über die Geschäftsstelle.
4. Im Beitrag ist eine Haus- und Grundstücks-Haftpflichtversicherung enthalten. Diese gilt leider nicht für Mieter eines Objektes. Desweiteren ist eine Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000,00 € enthalten.
5. Jedes Mitglied erhält monatlich kostenlos die Fachzeitschrift „Familienheim und Garten“.
6. Alle Veranstaltungen der Gemeinschaft sind versicherungs- und haftpflichtmäßig abgedeckt. Für den Vorstand und die Obleute besteht während der Ausübung ihrer Aufgaben Versicherungsschutz.
7. Für jedes Mitglied im Verband Wohneigentum besteht eine Rechtsschutzversicherung bei der „DAS“ für gerichtliche Auseinandersetzungen mit Behörden oder Nachbarn, wenn es um Haus- und Grundstücksfragen geht. (Bei Nachbarschaftsstreitigkeiten gilt eine Selbstbeteiligung von 500,00 € je Fall, für alle anderen Rechtsstreitigkeiten gilt eine Selbstbeteiligung von 300,00 € je Fall).
8. Der Abschluss von prämiengünstigen Ergänzungsversicherungen bei der D.A.S. RheinLand-Versicherung, HDI und ERGO (vormals Hamburg-Mannheimer Versicherungs AG) sind für Mitglieder möglich.
9. Bei Fragen der Gartengestaltung, Bepflanzung, Baumschnitt, Schädlingsbekämpfung steht ein Fachberater zur Verfügung.
10. Über den Verband Wohneigentum können Sterbegeld-, Unfallvorsorge-, Wohngebäude- und Glasschutzversicherungen lt. Rahmenvertrag abgeschlossen werden.
11. **7,5% + 3%** Rabatt bei Wassenaar Living Garden in Bremen-Nord und Bremerhaven. Außerdem erhalten Sie bei der Holzhandlung Ehlers auf einiges im Sortiment einen Rabatt von **5%**. Bei Carl Becken ist es eigene Verhandlungssache. Bei Bauhaus Bremerhaven bekommt jedes Mitglied einen Rabatt von **8%** auf alles. Sollte ein Mitglied zu Beginn eines Jahres schon wissen, dass er bis zum Ende des Jahres Material im Wert von über 5.000,00 € einkaufen wird (Renovierungen usw.), sollte dieses vorab dem Bauhaus mitgeteilt werden. Zu den 8% wird in diesem Fall eine Bonuskarte für das betreffende Mitglied ausgestellt und es werden zusätzliche Bonuspunkte vergeben. Der OBI Markt gewährt allen Mitglieder **10%** auf das gesamte Sortiment. Der Sanitär & Heizungsshop, Bei der Franzosenbrücke 3, gewährt **5 %** Rabatt. Bei der Gärtnerei Paetz Florales, Schiffdorfer Chaussee, erhält jedes Mitglied ebenfalls **5%** Rabatt, auch beim Bezirksschornsteinfegermeister Andreas Giesges gibt es **10%** auf alle nicht gebührenpflichtigen Arbeiten. Mit der Firma CarFleet24 konnten wir einen weiteren Kooperationspartner finden. Sie bieten uns für Neuwagen zu Großabnehmerkonditionen einen Preisnachlass bis zu **36 %**.

Stand 01.01.2016 - Änderungen vorbehalten!

Verband Wohneigentum Bremen e.V.

Schifferstraße 48  
27568 Bremerhaven  
Tel: 0471 / 4 75 20  
Fax: 0471 / 9 41 81 32

Internet:  
[www.verband-wohneigentum.de/Bremen](http://www.verband-wohneigentum.de/Bremen)  
e-Mail:  
bremen@verband-wohneigentum.de

Weser-Elbe Sparkasse  
IBAN: DE57 2925 0000 0100 0852 70  
BIC: BRLADE21BRS

Öffnungszeiten:  
Montag, Mittwoch, Freitag  
jeweils 16:30 – 19:00 Uhr